

fronte principale sulla piazza Roma e quindi in una posizione commerciale di notevole importanza.

La espropriazione suddetta sarebbe effettuata per la parte attualmente di proprietà comunale, e cioè per mq. 335 circa, a titolo gratuito e per la rimanente parte di circa mq. 165, contro versamento da parte dell' Istituto di quanto il Comune pagherà per indennità di esproprio, che saranno comunque contenute entro il limite massimo di L. 3.550 al mq., restando inteso che il Comune si assume l'obbligo di provvedere alla espropriazione.

L'edificio, ai cui lavori di costruzione l'Istituto dovrebbe dare subito inizio e nel quale potrebbe trovare degna sistemazione la locale agenzia generale, comprenderebbe, oltre gli uffici, anche appartamenti di abitazione civile e negozi e il suo costo presunto potrebbe oscillare, secondo un calcolo approssimativo, intorno alla cifra di L. 70 milioni.

La Commissione tecnica consultiva immobiliare, pur facendo presente che, date le possibilità della città, il reddito del nuovo fabbricato deve prevedersi molto limitato, ha espres-