

In merito ai dubbi espressi dalla C. E. C. S. circa la possibilità o meno di ricavare un reddito adeguato alle spese sostenute e da sostenere, si ritiene necessario richiamare l'attenzione del Consiglio di amministrazione sulla necessità di mantenere all'albergo Excelsior la caratteristica di primo albergo di Trieste.

Per raggiungere tale scopo è indispensabile eseguire tutte quelle opere di riconoscimento e di potenziamento, evitando che si verifichi il declassamento dell'albergo con conseguente riduzione di reddito.

L'Albergo Excelsior attualmente non ha alcuna concorrenza in Trieste essendo l'"Albergo della città", nostro più temuto concorrente, tuttora requisito dal G. M. A. ed essendo tutti gli altri di categoria inferiore.

Attualmente l'Excelsior ha una capacità di settanta stanze, essendo una parte in ricostruzione e l'altra requisita dagli alleati.

Ad ultimazione dell'ala ricostruita si avrà la disponibilità di centodici stanze oltre quelle che potremo riottenere dalla probabile imminente derequisizione degli ambienti a disposizione degli alleati.