

al 7,50% circa dell'importo dei lavori eseguiti dall'Istituto nello stesso anno (ricostruzioni per danni di guerra £ 320.000.000, nuove costruzioni £ 660.000.000 e cioè complessivamente lire 980.000.000), l'ing. Castelli ha fatto presente che con il medesimo personale, convenientemente utilizzato, si potrebbe procedere all'esecuzione di lavori per circa £ 2 miliardi annui, riducendo, così, detta incidenza al 3,75% - 4%, percentuale questa molto vicina a quella comunemente ottenuta dalle grandi organizzazioni industriali immobiliari. L'Ing. Castelli ha quindi riferito che si può fin da ora prevedere una spesa complessiva di circa lire 4 miliardi per l'attuazione del programma edilizio dell'Istituto nel biennio 1949-1950 (costruzioni da completare, apertura di nuovi cantieri, acquisto di aree ed eventuali acquisti di fabbricati).

La Commissione di Finanza, dopo ampia discussione sull'aspetto finanziario e su quello sociale della politica degli investimenti immobiliari dell'I.I.G.A., ha espresso l'avviso: