

operazioni che presentano carattere di urgenza, salvo ad informarne il Consiglio.

13°) - Acquisto di immobile in Roma alla via Umbria 25/A-29 e via Sallustiana 28-29 di proprietà della Contessa Salasco

Il Direttore generale riferisce che nell'aprile del corrente anno venne offerto in vendita all'Istituto dalla Contessa Salasco il fabbricato di sua proprietà sito in Roma in angolo fra la via Umbria e la via Sallustiana, di fronte al palazzo della Direzione generale dell'Istituto.

Il prezzo richiesto dalla venditrice fu di lire 120.000.000 ma l'affare non ebbe seguito in quanto la Commissione Tecnica Consultiva Immobiliare, preso in esame le caratteristiche dell'immobile ed il suo reddito annuo aggirantesi sulle £600.000, non ritenne conveniente l'acquisto per il prezzo richiesto esprimendo l'avviso che l'Istituto, data la favorevole ubicazione dell'immobile avrebbe potuto trovare convenienza nell'acquisto stesso qualora il prezzo fosse stato ridotto a 65-70 milioni.

In questi giorni è stata rinnovata la proposta di vendita dell'immobile al prezzo ridotto di £80.000.000.

Poiché l'offerta si è notevolmente avvicina



14  
99

Luigi  
x