

contro la Polverosi due decreti ingiuntivi e
messi del Presidente del Tribunale di Roma,
rispettivamente il 22 dicembre 1937 e 8 ottobre
1940, procedeva a due ulteriori iscrizioni ipote-
carie giudiziali sul villino di via Pompeo
Maggiò n. 11 della Polverosi; la prima in
data 14 febbraio 1938 per complessive lire
40.966,65 e la seconda in data 13 marzo 1941
per complessive L. 40.577,57. -

Attraverso una lunga e faticosa pro-
cedura, l'Istituto, con atto notificato il 3 e
il 25 settembre 1940, riassumendo i decreti
ingiuntivi emessi come sopra è detto dal Tri-
bunale di Roma, intimava ai coniugi
Polverosi-Angelini precetto immobiliare
sul villino ipotecato, per il pagamento della
complessiva somma di L. 123.802,88 di cui
la intimata risultava debitrice debitrice
verso l'Istituto per cumulo di rate di im-
posta sul patrimonio unile e spese paga-
te per suo conto sullo stabile di via del Tri-
bunale, 46. -

Avverso tale precetto i coniugi Polve-
rosi-Angelini producevano opposizione,
accipiendo tra l'altro che l'Istituto non po-
teva procedere alla subasta dell'immobile
di via Pompeo Maggiò, dato che su di es-
so era stato costituito, in epoca successiva
alla ipoteca di L. 25.000 iscritta con atto
Notar Bellini del 26/8/927 in favore dell'I-
stituto, un vincolo a garanzia della loro