

sola parte che concerne la statistica del fabbricato, sembrando questa la via più equa.

Data l'urgenza, insuperata dal fatto che il 20 corrente mese scadeva l'opzione concessa all' S. M. J. C. per l'acquisto dell'immobile da parte di ente o persona da nominare, si è dovuto procedere all'impegno preliminare da parte dell' S. M. J. C. per l'affitto e da parte dell'Istituto per l'acquisto, con riserva per la locazione di stabilire ogni condizione e modalità, oltre quelle principali contenute nel preliminare, tenuto conto della natura e durata dello stipulando contratto definitivo.

Per quanto concerne gli impianti, arredi e mobili vari esistenti nello stabile in causa, la possibilità materiale di effettuare una preventiva scrupolosa ricognizione, al fine della presa in consegna da parte dell'Istituto e della successiva presa in consegna da parte dell'Istituto e della successiva presa in consegna da parte dell'affittuario S. M. J. C., si è stabilito che l'Istituto accetta il tutto in base agli elenchi esistenti ed agli stati consequenziali eretti nei confronti dei singoli inquilini gestori degli esercizi (ruminatografi, teatro e ristorante) e che l' S. M. J. C., a sua volta, accetta la consegna dall'Istituto in base agli stessi documenti suddetti, assumendo in conseguenza ogni onere di controllo ed ogni diritto nei confronti degli attuali conseguenti