

alle scale, 7 negozi (aventi complessivamente 7 locali di vetrine, 15 locali di deposito e 10 di servizio), abitazione del portiere (2 vani utili e 4 di servizio), un appartamento (3 vani utili e 6 di servizio) e 27 vani per uffici con relativi servizi comprendenti altri 20 vani; n. 4 piani in elevazione con complessivi 45 appartamenti a doppi servizi.

Gli appartamenti sono serviti da 6 scale che portano a piani in elevazione, e 3 al piano scaturito; le prime sono tutte servite da ascensore. Gli appartamenti hanno molto impianto di riscaldamento a termosifone centrale, di acqua calda fornita di scaldabagni elettrici autonomi in ogni appartamento, idraulico-sanitario, gas, telefoni interni ed elettrici, con reti di illuminazione ed industriale serviti da apposite cabine elettriche nel fabbricato. Altro impianto di riscaldamento autonomo serve per l'autorimesse sotterranea.

I servizi generali sono stati ricavati nei piani attico e sottotetto e sono formati da 5 lavatoi e relativi stucchi.

Il fabbricato è a caratteri di lusso e nelle 66 unità immobiliari per abitazioni, uffici, negozi, comprende n. 242 vani utili e n. 342 vani di servizio, oltre alle cantine ed alle autorimesse.

Nel cortile in parte sistemato a giardino, venne ricavata la comoda rampa di accesso all'autorimesse, alle centrali termiche, cantine e ricovero antiaereo.

Il fabbricato è munito di intercapedine