

Con l'esecuzione del piano regolatore sono stati attualmente assegnate dal Comune, nella stessa zona, diversi lotti di area ad uso di notevole importanza.

Il residuo dell'area affluente all'edificio dell'Istituto è stato richiesto dalla Compagnia Anonima di assicurazione il "Coro", e dall'Istituto di S. Paolo di Torino.

L'attuale commissario prefettizio, ricordando che in occasione della visita del Duca, questi espresse al difunto Podestà il desiderio che l'Istituto integrasse in avvenire l'opera di risanamento, completando la ricostruzione dell'isolato in oggetto, e disposto a riservare il terreno all'Istituto stesso, sempre che le trattative avessero a concludersi al più presto, e ciò per non esporre la sua amministrazione al rischio di perdere le attuali favorevoli occasioni.

Il prezzo richiesto è di £ 550 al mq. di superficie netta.

Detto prezzo risulta eguo data la centralità dell'area e tenendo conto del vantaggio che ne deriverebbe all'attuale edificio dell'Istituto per il risanamento dell'attuale angusto cortile, la estensione dell'intervento risulta senz'altro vantaggiosa per l'Istituto.

Il Direttore generale chiede al Consiglio di esprimersi in merito, e qualora sia d'avviso di completare in un prossimo avvenire l'isolato di Vercelli, voglia autorizzarlo a svolgere con quel Comune le trattative per l'acquisto