

7

delle proprietà dell'Istituto nelle Marche.

ha valutazione attribuita ai detti immobili e di
£ 242.000.-

In merito alla proposta del sig. Pacifico Bruno Carotti la Direzione dei servizi immobiliari ha fatto presente che l'offerta può ritenersi sens. altro concorrente perché il valore effettivo della proprietà, come risulta dall'anzidetta perizia, può considerarsi brevemente superiore alle £ 250.000.- Inoltre, mentre oggi l'Istituto incassa appena un reddito netto di £ 4.000, con la vendita al prezzo offerto di £ 250.000 tale rendita si eleverebbe a £ 12.500, considerando il tasso d'interesse pari al 5%.-

La Direzione dei servizi immobiliari ha fatto inoltre presente che la vendita appare concorrente per l'Istituto anche per il fatto che si dovrebbero eseguire, al più presto, nei detti immobili, lavori di restauro che interessano la storicità dell'edificio, lavori che il Carotti, acquistando la proprietà, farebbe completamente a sue spese.

Il Direttore generale sottopone la suddetta proposta di acquisto al Consiglio per la decisione di sua competenza e perché, in caso di accoglimento, dello stesso voglia approvare anche il testo della seguente deliberazione formale su cui ha già dato parere favorevole il Comitato permanente in adunanza 23 corrente:

"Il Consiglio,

veduta la relazione del Direttore generale con cui la vendita della proprietà dell'Istituto in Jesi (ex proprietà Cesare Carotti) autorizza il Direttore