

di resto e accettare l'aggrudicazione a di lui favore per £ 851.000;

2°) Le Bersi pagherebbe all'Istituto in contanti £ 50.000, a rimborso delle spese dei diversi incidenti procedurali.

In merito a tale proposta, occorre tener presente:

a) la £ 50.000 che rincarerebbe l'Istituto, se un aliquanto superiori alle spese sostenute per gli incidenti di opposizione ai bandi, così che verrebbe un margine, che oggi non si può precisare essendo tuttora in corso i rari giudizi;

b) la rinuncia da parte dell'Istituto all'aumento di resto, gli fa correre il rischio di essere condannato, in sede di graduazione, al pagamento di £ 50.000 a norma del codice di procedura civile.

Si deve, peraltro, notare che tale condanna avrebbe un valore esclusivamente formale, poiché, essendo il credito dell'Istituto di circa 1.000.000, il prezzo da distribuirsi, da £ 851.000 salirebbe a £ 900.000, e quindi tutto assorbito dall'Istituto stesso. - Da questo lato, pertanto, nessun dato materiale in sospetto.

c) l'Istituto, rinunciando all'aumento di resto, rinuncia alla possibilità di essere ec-