

possibilità di avere ben distinto il debito gravante su ciascuno dei due immobili; e l'onere ipotecario relativo, costituirebbe per la Società una semplificazione non indifferente per la conclusione delle trattative in corso. —

Al riguardo è da tenere presente che l'attuale debito complessivo della Società, verso l'Istituto, è derivato dai mutui originari di £ 5.000.000 e di £ 8.000.000 contratti, rispettivamente, con l'Istituto stesso, dalla Società An. Grand Hôtel di Napoli, il 19 novembre 1926 e dalla Soc. An. "Grand Hôtel Miramare di Genova", il 10 dicembre 1926. —

Le due partite sono state tenute distinte fino e quando, avvenuta la fusione delle due suddette Società, nella S. A. G. A., con il contratto 26 luglio 1934, il debito della Società, per arretrati, venne determinato sommando gli arretrati dei due mutui e fu stabilito che tale debito, senza ripartizione di quote, restasse complessivamente garantito dalle ipoteche già iscritte sui due alberghi. —

Tale clausola venne inserita in contratto non in base ad una esplicita deliberazione del Consiglio, ma per criteri prudenziali degli uffici sembrando che, in tal modo, l'Istituto avesse una maggiore