

L'Esibito.

Il Consiglio, su conforme parere espresso dal Comitato permanente, delibera di accogliere la suddetta proposta.

### c - Affitto Locali in Firenze - Piazza Stazione -

Il sig. Giovanni Germani, facoltoso imprenditore e gestore di cinema a Firenze, ha chiesto in affitto alcuni locali dell'immobiliare in oggetto per destinarli ad uso cinematografico.

Un accordo si è già raggiunto sulla base di un canone di fitto di £ 70.000, oltre l'interesse del 7% sulla spesa relativa all'adattamento dei locali in parola all'uso indicato.

L'operazione appare conveniente.

Ma poiché il sig. Germani, allo scopo di poter ammortizzare le notevoli spese di impianto, chiede che la durata del contratto sia di 15 anni, e poiché tale durata supera i limiti della normale amministrazione, il Direttore generale sottopone la richiesta al Consiglio perché voglia approvare la stipula del contratto di affitto per la durata di 15 anni,