

Ra.

La spesa globale per l'acquisto delle aree da rivendere all'Istituto è stata preventivata da parte del Comune in L. 4.240.000; l'importo che il Comune dovrà ricavare dalle aree edificatorie da cedere all'Istituto, per presunti mq. 2050 al prezzo medio di lire 1.100 circa al mq. è di L. 2.240.000; la spesa effettiva netta che graverà sul bilancio comunale per la sistemazione dell'intera zona, risulterà di circa lire 2.000.000. —

Perché il Comune di Varese non ha possibilità di sostenere tale spesa, rivolge all'Istituto domanda per la concessione di un mutuo del corrispondente importo di L. 2.000.000 ammortizzabili in 55 annualità, lasciando all'Istituto stesso la facoltà di fissare ogni condizione.

La consegna dell'area dovrebbe avvenire in due tempi, e precisamente: 1° lotto di circa mq. 1450 entro il 31 dicembre 1941; 2° lotto di circa mq. 600 entro il 31 dicembre 1943. —

Le stipulazioni dei contratti defruttivi di vendita, e perciò il versamento del prezzo, avverrebbe entro 30 giorni dalla consegna delle singole aree.

La costruzione dell'immobile potrà essere suddivisa in due lotti in guisa di iniziare i lavori del