

lei ha prospettato le disagiate condizioni economiche
 della debitrice, che è madre di un glorioso caduto nel
 la guerra europea, e che, in tempi migliori, ha dona-
 to alla città di Ferrara un palazzo per la occasione
 della "Casa della Patria Pio Cavalieri", rendendo
 si altresì benemerita per opere benefiche patriottiche,
 al punto da meritarsi la medaglia d'oro del Mini-
 stero della Pubblica Istruzione. - Nello stesso memo-
 riale l'avv. Cavalieri ha fatto presente che il comm.
 Gaetano Maccaferri di Bologna sarebbe disposto
 ad acquistare l'intera proprietà dell'Archivolti
 per il prezzo di L. 400.000 in contanti, assu-
 mendosi in proprio le spese di trapasso e quelle
 necessarie per la cancellazione dell'ipoteca; nell'even-
 tualità dell'accettazione della proposta Maccaferri,
 l'avv. Cavalieri ha chiesto all'Istituto di depositare
 dal ferro ricavato una somma (L. 50.000), per
 metterla a disposizione della Sig.ra Archivolti, che
 vecchia di 87 anni è priva di ogni bene di fortuna
 versa in pietose condizioni.

In merito a tale offerta osserva che una re-
 cente perizia della proprietà suddetta ha attribuito
 alla medesima il valore di L. 700.000, tenuto con-
 to che trattasi di uno stabile di lusso che ha subito
 il notevole deprezzamento derivante dal lungo assenza