

con deliberazione 23 dicembre 1937, il Consiglio consentiva che l'ipoteca gravante la tenuta Monticchio di proprietà delle Bonifiche Ferraresi, fosse frazionata in due quote uguali, di L. 1.000.000 ciascuna, tra le due parti della tenuta stessa, situate rispettivamente nei comuni di Riccione in Tulture e di Stella. - Il Consiglio consentiva, inoltre, di riconoscere il Sig. Mario Baldelli quale acollatario della quota di mutuo relativa alla parte della tenuta Monticchio sita in comune di Riccione, subordinatamente al ripristino, alla ragione originaria annua del 6,25 per cento, del tasso di interesse temporaneamente ridotto al 4% in dipendenza delle agevolazioni consentite alle Bonifiche Ferraresi con contratto 14 luglio 1933.

L'operazione suddetta rimaneva però sospesa per le trattative e insistute fatte dalle Bonifiche Ferraresi circa la nota questione relativa alla revisione del saggio d'interesse previsto dal citato contratto 14 luglio 1933, trattative conclusesi con la deliberazione del Consiglio 2 giugno 1938 ed il conseguente contratto stipulato con le Bonifiche, il 22 settembre