

## x- Impieghi Immobiliari-

### a - Eventuale revisione dei prezzi di appalto delle costruzioni in corso-

Il Direttore Generale comunica che per tutte le voci dei capitolati in corso gli imprenditori reclamano, concordemente, un aumento di prezzi; alcuni lo hanno già fatto formalmente, ed altri lo hanno fatto a voce.

Tutti sostengono che l'aumento derivi da forza maggiore e debba essere applicato anche di fronte al capitolato ed al contratto di appalto che addossano all'Impresa l'aumento del costo dei materiali e della mano d'opera.

Gli organi tecnici e legali dell'Istituto hanno resistito fino ad oggi negando il caso di forza maggiore. Le ragioni sostanziali che hanno sorretto tali dinieghi, si riferiscono al contenuto del capitolato e del contratto di appalto, all'aumento progressivo dei prezzi, senza voci e propri salti determinati da fatti speciali; al fatto che tanto gli Organi legislativi quanto quelli corporativi non hanno ritenuto che esistesse forza maggiore, tanto che non hanno dettato norme speciali di aumenti, neanche in occasione della conquista dell'Impero.