

superficie); considerazioni che sono state ritenute giuste e che hanno indotto il Servizio Commis ad elevare la sua offerta da £ 110.000 a £ 115.000, offerta che è stata accettata dal Corulli, il quale però, a compenso della falidia apportata alla sua primitiva domanda, ha chiesto, e la Direzione dei Servizi Immobiliari avrebbe ritenuto opportuno concedere, di avere in locazione per la durata di cinque anni, il solo locale che avrà l'identica superficie di quello attuale.-

Il canone annuo pattuito sarebbe di £ 3.600.-

Se si considera che il vano della nuova bottega verrà presumibilmente a costare, compresa la quota parte del terreno, £ 55.000, l'investimento che l'Istituto vorrebbe a fare, si aggirerebbe sulla cifra del 6,50 %.-

Da quanto sopra risulta quanto siano favorevoli le trattative svolte con il Corulli, che esonerano l'Istituto da fastidi e litigi, dando al capitale investito una equa remunerazione e possibilità allo Istituto di rendersi proprietario dello stabile storsando la stessa somma che avrebbe storsata qualora lo stabile in esame fosse stato espropriato dal Governatorato.-