

è possibile all' Istituto di costruirne sono tre: una municipale, una privata ed una demaniale.

1ª - Area municipale - (n. 1 del piano regolatore) -

Ha il beneficio di trovarsi sul Viale Mussolini destinato a diventare la principale arteria di Asmara e in posizione abbastanza prossima a edifici pubblici importanti. Però è alquanto discosta dalla zona degli affari e del commercio; presenta notevoli oneri verso i confinanti per cui non è facile svilupparvi un edificio organico; richiede l' onere di importanti lavori di fondazione perché si trova ove presentemente passa un torrente ed è più bassa del livello stradale.

Questa area è stata segnalata e richiesta soltanto per non trascurare nessuna possibilità.

2ª - Area privata - (n. 3 del piano regolatore) -

È in posizione buona giacché situata nel centro commerciale vicinissima alla Banca d'Italia, al Banco di Roma, alla Posta ed al Banco di Napoli. Il Corso del Re, su cui prospetta in parte, è ora la via del commercio e degli affari.

A questi benefici fanno riscontro i seguenti svantaggi: il quartiere indigeno gli è troppo ridotto e svalorizza le abitazioni; la sistemazione della città europea avviene ed avverrà tutta dalla parte opposta verso il Viale Mussolini; la fronte ferroviaria