

e - Proposta di massima per l'acquisto di un edificio in via XXII Marzo a Venezia per sede Agenzia Generale.

Il Direttore Generale rileva come la situazione dei locali dell'Agenzia Generale di Venezia sia divenuta assolutamente insostenibile e come occorra, con carattere d'urgenza, provocare una sistemazione alla raffrescatura dell'Istituto in quella città.

È noto che la Direzione dei Servizi Immobiliari ha lungamente studiato il problema che essendo mancata da parte del Comune qualsiasi iniziativa per attuare la costruzione di un edificio con una sistemazione di piano regolatore, si è trovata nella necessità di ritornare sul vecchio, ma unico progetto fattibile, e cioè quello di acquistare l'ex restaurant Bauer a via XXII Marzo.

Nel 1934 furono iniziate trattative con l'Amministrazione degli eredi Gumboldt, la quale concretò una richiesta di L. 2.300.000, successivamente ridotta a L. 1.750.000.-

La Direzione dei Servizi Immobiliari ritiene, dal punto di vista patrimoniale, limitare la offerta intorno alle L. 1.200.000 ÷ 1.250.000. Oggi l'immobile viene nuovamente offerto sulla base di L. 1.550.000, con possibilità di riduzione a L. 1.500.000.-