

XIV - Impieghi immobiliari -
a - Area a Matera -

Il Direttore Generale comunica che il Comune di Matera, dovendo risanare e sistemare uno dei punti più centrali della Città, richiede a suo tempo al nostro Istituto di volerlo assistere acquistando un'area per ricostruirvi un edificio di alto decoro architettonico.

L'area proposta e su cui esistono oggi fabbricati da demolire è quella compresa tra il Corso Umberto I, via Margherita, il palazzo delle Poste ed il costruendo edificio del Banco di Napoli.

Dalla stima eseguita dall'ufficio tecnico comunale, le indennità da corrispondersi per l'espropriazione degli stabili da demolire raggiungerebbero l'importo di L. 678.000 ed il Comune, in un primo tempo, offriva di cedere la parte di area di risulta destinata a ricostruzione, circa mq. 475, per L. 430.000.

Dopo lunghe e laboriose trattative tale richiesta fu ridotta a L. 280.000 e quindi il prezzo che l'I. T. I. avrebbe a pagare per mq. si ridurrebbe a lire 590 circa.

Il Comune offre le agevolazioni che di massima vengono praticate all'I. T. I. cioè: contributo di miglioria, esenzione del dazio sui materiali,