

sarebbe corrisposto dal compratore all'Istituto l'interesse del 6%.

Al fine di dare all'On. Consiglio gli elementi necessari per decidere in merito alla detta proposta, è stato richiesto al Comitato Tecnico dello Istituto una nuova stima della proprietà Grant. Da tale stima risulta che il lotto sul viale delle Medaglie d'Oro ha un valore di circa L. 1.183.000, mentre gli altri due lotti, verso la via della Balduina, hanno un valore di circa L. 1.290.000, valore quest'ultimo che è peraltro indicativo e non potrebbe considerarsi come reale valore di mercato dei due lotti stessi.

In tali condizioni, il credito dello Istituto, che a tutto il 30 giugno p.v., ammonta a circa L. 1.500.000, con l'incasso di L. 650.000, presso del lotto sul viale delle Medaglie d'Oro, verrebbe a ridursi a L. 850.000, somma questa che sarebbe garantita dal valore degli altri due lotti, pari, come si è detto, a circa L. 1.290.000.-

Resta pertanto a decidere se convenga incassare, secondo la proposta, L. 650.000, rinunciando, in corrispettivo, alla garanzia sul lotto del viale delle Medaglie d'Oro, ed attendendo migliori condizioni di mercato, per il realizzo del restante credito, che rimarrebbe garantito dai due