

Brusolini, sita nel Comune di Senigallia e costituita da quattro fondi rustici con altrettante case coloniche in una delle quali vi è una parte riservata a civile abitazione. La superficie complessiva è di Mq. 51.85.63.

Mentre il prezzo di aggiudicazione di tale proprietà fu di L. 324.000, il credito dello Istituto, in dipendenza del mutuo di L. 375.000 concesso con atto 6 luglio 1926 a rogito Pinoldi, alla data del fatto 11 luglio 1929, ammontava a lire 398.878, né da tale data a oggi detta somma va maggiorata di interessi in quanto l'Istituto ha o dovrebbe aver percepito i frutti degli immobili.

Sulla proprietà sono già state spese L. 30.659,90 per unghione, inoltre si gravava l'usufrutto di un quarto a favore della Sig.ra Elsa Strisio ed attualmente è affittata fino al 31 dicembre 1942 ai Sigg. Marrocchi, con il diritto per gli affittuari in caso di rescissione del contratto di rimanere sul fondo fino al termine dell'anno agrario e con l'obbligo inoltre per l'Istituto di corrispondere loro un compenso pari a due terzi dell'annualità di affitto, e cioè L. 9.666,66.

Cattorio ora farebbe salire il costo a circa L. 440.000, mentre ha corrisposto di affit