

Palazzo in posizione buonissima e adatto per abitazioni civili.

Tre prospetti su strada e precisamente sulla via Guido Monaco, Via di Becheria e Via di Colletta.

Area occupata: mq. 800 circa di cui 650 coperti. Cubatura complessiva mc. 8100 circa.

Ambienti utili (escluse cantine, ingressi, corridoi) ca. n. 50 circa.

Condizioni statiche del fabbricato ottime, mentre quelle di manutenzione sono scadenti.

Spese occorrenti per il restauro e per la sistemazione dell'agenzia previste in lire 150.000.

Casse annue L. 4.500.-

Reddito lordo del fabbricato nello stato in cui si trova L. 28.000.-

Reddito netto minimo L. 21.000.-

Valutazione del fabbricato in base al reddito (tenuto conto delle spese di restauro) 250 ÷ 260 mila lire

Quanto sopra il Direttore Generale porta a conoscenza del Consiglio per chi sono in