

i - Acquisto area in Novara

Il Direttore Generale informa che il Comune di Novara, città nella quale è in corso di attuazione un piano di risanamento, manifesta all'Istituto il desiderio che l'I.N.A. concorresse a tale opera di ricostruzione ed offrisse sotto forma di lotti di aree prospicenti Corso Cavour.

Di tali lotti il migliore, perché in angolo fra il nuovo Largo di Corso Cavour ed il Corso Regina Margherita, è il lotto H.

Detta area, su cui insistono vecchie costruzioni, è di mq. 1292 e la spesa di esproprio è di L. 1.375.000. Costo medio di area espropriata a mq. L. 1.060.-

Il Comune cedrebbe a mq. 960 di area nella edificabile al prezzo di L. 800/mq. accollandosi la spesa di L. 1.830/mq. per i residui mq. 332 ricadenti in sede stradale.

Qualora l'Istituto venisse nella determinazione di estendere l'acquisto anche al lotto vicino, D, di mq. 630 circa (offerta attualmente a L. 700/mq.) il Comune ridurrebbe il prezzo unitario medio dei complessivi mq. 1590 circa a L. 450 a mq.

Nella futura costruzione l'Istituto