

VII - Impieghi immobiliari -

a - Acquisto di un palazzo a Vienna.

Il Direttore Generale comunica che si stipulerà a giorni l'acquisto del palazzo a Vienna autorizzato dall'On. Consiglio in data 27 marzo. Dovranno iniziarsi pertanto, subito, i lavori per l'adattamento dello stabile ad uso Accademia di Cultura Italiana a Vienna.

All'uopo si dovrà stipulare la convenzione di affitto del Palazzo stesso al Ministero degli Affari Esteri.

Le trattative, condotte attraverso l'On. La. lara, danno ragione di ritenere che, salvo i patti di dettaglio, le condizioni di affitto che il Ministero accetterebbe sono le seguenti:

1°) il prezzo commisurato al 5% delle totali somme spese dall'Istituto per l'acquisto e per l'adattamento del palazzo.

Le spese e le modalità di adattamento saranno determinate d'accordo tra l'Istituto e il Ministero.

2°) a carico esclusivo del Ministero:

- a) manutenzione ordinaria e straordinaria;
- b) acqua e luce;
- c) portiere.