

ascende a L. 1.116.391.30, cui devono aggiungersi le spese, come sopra detto, in L. 102.375.

La perizia effettuata dal Comitato Tecnico assegna agli immobili ipotecati a favore dell'Istituto il valore di L. 550.000, di cui L. 350.000 per i fabbricati ed il terreno, e L. 200.000 per i macchinari.

Il Comitato Tecnico fa presente che, per quanto il valore reale della proprietà stessa possa essere anche superiore, tuttavia, nel caso in cui l'Istituto rimanesse aggiudicatario degli immobili, ben difficilmente potrebbe ricavarne un reddito proporzionale al valore suddetto, mentre avrebbe incontro a spese di manutenzione e imposte non indifferenti. D'altra parte, data la distribuzione dei fabbricati, non sarebbe possibile procedere a trasformazione, anche perché non vi è nella località ricerca di abitazioni, né sarebbe possibile, vendendo separatamente i macchinari, ricavarne un prezzo superiore a quello assegnato agli stessi dal perito.

Il Comitato conclude consigliando di concorrere all'asta suddetta e proponendo di attendere un ulteriore ribatto per decidere sulla convenienza o meno per l'Istituto di parteciparvi.

Quanto sopra il Direttore Generale sottopone