

di gran parte delle aree suddette, una convenzione con la quale l'Immobiliare Eirena vende al Governatorato medesimo circa mq. 821.000 di terreni da destinarsi a strade, giardini e pubblici edifici, al prezzo unitario di L. 9 al mq. e per un importo complessivo di L. 7.400.000 circa salvo misura.

Tale importo sarebbe pagato dal Governatorato per L. 1.600.000 circa all'atto della stipula della convenzione; per L. 2.250.000 al 1° gennaio 1932 e per le residue L. 3.519.000 circa al 1° gennaio 1934 con facoltà per il Governatorato di ritardare il pagamento delle rate 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> fino ad un anno, corrispondendo alla Società, per il periodo di ritardo, gli interessi al tasso di sconto della Banca d'Italia.

Contemporaneamente la Società si è preoccupata di accelerare lo sviluppo edilizio di Ostia, agevolando la commerciabilità delle aree fabbricabili; e per l'attuazione di tale programma ha sollecitato il concorso dell'Istituto, facendo presente la possibilità di alienare entro un breve termine un notevole