

me tale reddito presenta sempre le caratteristiche di un reddito industriale, strettamente connesso alle condizioni dell'industria alberghiera e della Società conduttrice, sicché nel determinarlo non deve prescindersi dalle alle cui si può andare incontro per eventuali crisi, tanto più quando, come nella specie, l'edificio abbia caratteristiche tali da doversi a priori escludere la possibilità di una trasformazione economica che possa assicurare il reddito tenuto presente nella compilazione della stima.

La questione si ripresenta dunque, ora, con le stesse caratteristiche già esaminate dal Comitato permanente nella sua adunanza del 2 ottobre u. s. Ed il Comitato, nella adunanza del 27 novembre corrente, confermando le proprie considerazioni, ha ripetuto il parere che lo acquisto del solo Grand Hôtel di Napoli non sia conveniente per lo Istituto.

Il Direttore Generale crede opportuno di far rilevare, concludendo, che, per