

quanto quella dei fratelli Corti, in Ca-
stocaro. Dalla sua relazione risulta che
la proprietà rustica Lannetti, della esten-
sione di circa 470 ettari, è divisa in 15
poderi, condotti a mezzadria, forniti
di case coloniche, in ottimo stato di ma-
nutenzione, con abbondanza di acqua,
bene esposti e vicini a centri importanti.
Esclusi dalla stima gli animali, le scorte
ed i mobili d'ogni natura; e valutando
con criteri prudenziali solo la produttivi-
tà dei terreni per la parte di spettanza
padronale, attribuendo ai prodotti un va-
lore alquanto inferiore a quello di mercato,
il perito ha capitalizzato la rendita fondiaria
al 100 per 7, ed ha attribuito alla proprie-
tà il valore di L. 355.400.

La proprietà urbana dei sigg. Lannet-
ti comprende tre case affittate a privati,
ed una villa padronale, utilizzata dai
proprietarii, ma facilmente utilizzabile
come albergo estivo. Detratte le spese di
latte, manutenzione ecc, il valore di tali
stabili è determinato in L. 505.300.

Con gli stessi criteri l'Ing. Compagna