

al pagamento di tutte le tasse, imposte, contributi, canoni per acqua, luce, gas, portierato, spese generali e simili; all'assicurazione degli immobili contro gli incendi e al pagamento di tutti gli oneri gravanti gli immobili.

Per ciò che riguarda le imposte e sovrimposte erariali, provinciali e comunali, ove gli accertamenti fiscali risultessero eccessivi in confronto dell'effettivo reddito degli immobili, codesta Società dovrà darne avviso immediato a questo Istituto per le eventuali procedure da esperire, al fine di ottenere la revisione.

4.) Codesta Società dovrà provvedere all'accertamento e alla esecuzione dei lavori di ordinaria manutenzione.

5.) L'importo dei fitti e degli altri redditi sarà versato all'Istituto in rate trimestrali anticipate decorrenti dal 1° gennaio di ciascun anno al netto delle spese di cui ai precedenti n. 3 e 4 effettivamente erogate (il cui ammontare dovrà a richiesta dell'Istituto, essere dimostrato con la esibizione delle relative bollette, ricevute, fatture, ecc.) nonché dei compensi