

del R. Commissario in data 10 giugno 1931, si presentavano particolarmente completi e delicati data l'assoluta necessità di provvedere ad alcune opere di consolidamento non previste né prevedibili; nonché la convenienza di eseguire lavori aggiuntivi che migliorassero ancora il reddito remunerando il capitale investito.

Per tali ragioni le cifre del preventivo furono considerevolmente superate; ma alla spesa totale corrispose un reddito vantaggioso per l'Istituto.

L'Ing. Cipriani riferisce che l'immobile ospitava un Albergo che ne vincolava pesantemente il reddito. Tale Albergo è stato potuto eliminare nonostante le resistenze incontrate ed oggi in una parte dell'edificio si alloggia il Circolo Cittadino di Mantova.

I lavori furono ultimati nei primi mesi del 1932 e l'ammontare della liquidazione di essi risulta di L. 870.008, contro l'importo di L. 931.774,60 contabilizzato.

A tale cifra di L. 870.008, sono da aggiungere L. 43.500, importo del compenso pattuito con l'Ingegnere locale Sovrintendente dei lavori.