

concedeva alla Società An. Immobiliare Lodigiana due mutui, di complessive L. 15.000.000, garantiti con ipoteca sulla proprietà della Società stessa, nei comuni di Ferrara e Ravenna, valutate all'atto della concessione dei mutui oltre L. 41.000.000, giusta perizia eseguita dallo Ing. Manenti.

La Società Immobiliare Lodigiana, avendo acquistato alcuni piccoli appezzamenti di terreno del, la estensione di complessivi ettari 25 circa, ha chiesto all'Istituto di voler consentire, senza alcun corrispettivo, la cancellazione delle ipoteche su di essi gravanti.

La Società asserisce che la richiesta cancellatoria non arrecerebbe pregiudizio alla garanzia reale dell'Istituto, che, invece, rimarrebbe integra poichè per sicurezza della somma mutuata, di lire quante L. 15.000.000, venne iscritta ipoteca su terreni valutati oltre 41 milioni: la Società fa inoltre notare che, causa le quote di ammortamento finora pagate, il suo debito per capitale residuo oggi a L. 13.500.000 circa.

Quattavia occorre tener presente la valutazione generale che tutte le proprietà fondiarie hanno oggi subito, e che, per principio di mas-