

per una revisione dei valori, si che nel dicembre è pervenuto il nuovo piano che porta tale cifra a L. 664.600, sensibilmente coincidente con la nostra valutazione.

Il complesso dell'esproprio, compresa la parte demaniale, ascende a L. 291.500, pari a L. 540 il mq.

Per la costruzione, prevista in L. 25.000, circa il mc. è prevista una spesa oscillante tra le L. 2.750.000 a L. 3.000.000, cui debbono aggiungersi spese per Ufficio lavori e progettazione in circa L. 200.000. -

Abbiamo allora:

area	L. 291.500
costruzione	" 3.000.000
uff. lavori e prog.	" 200.000
	L. 4.491.500 che

riterranno arrotondare in L. 4.600.000. -

Data la richiesta di appartamenti e negozi centrali, si prevede che l'immobile avrà un adeguato reddito tale da giustificare la spesa fatta.

Il progetto, il Direttore Generale propone sia fatto di ufficio dall'Ing. Cipriani e dall'Architetto Machin, e ciò per economia