

portante zona della nuova Bari.

I lotti trattati dall'Istituto Nazionale Immobiliare hanno le superfici seguenti; salvo definitivo controllo:

Lotto I mq. 1050,27

" II " 1017,50

" III " 980,83

" IV " 890,12

Su tali aree potrà venire costruito un edificio di circa 50.000 mc. L'impostazione finanziaria dell'affare sarebbe quindi la seguente:

mq. 3.938 a L. 300 il mq. = L. 1.181.400

mc. 58.000 a " 120 il mc. = " 6.960.000

L. 8.141.400

Spese di progettazione e Ufficio Lavori
L. 330.000 (168+172) - In totale circa
L. 8.600.000.-

Le condizioni da porsi a base della convenzione con il Comune di Bari, sarebbero le seguenti:

1°) prezzo al mq. area netta costruibile
L. 300 al mq.;

2°) pagamento del prezzo area per metà
alla consegna, per metà al momento del